



BILAN DE L'ACTIVITÉ DE L'ENREGISTREMENT DES DEMANDES DE LOGEMENT SOCIAL HAUTE-SAVOIE - 1ER SEMESTRE 2026



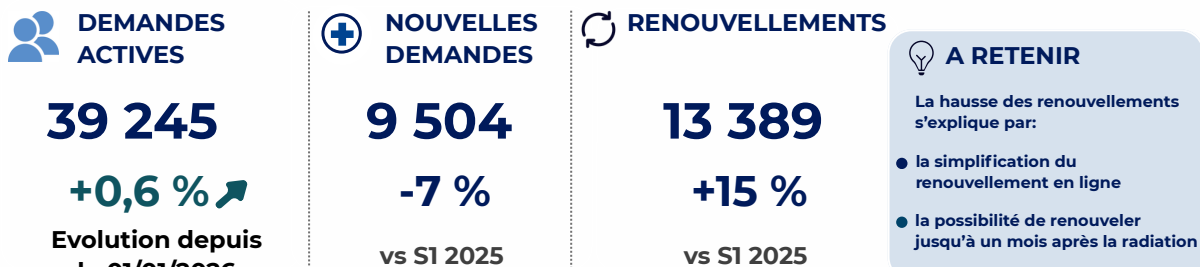
adil
de la Haute-Savoie

PRÉFET
DE LA HAUTE-SAVOIE
Liberté
Égalité
Fraternité

Direction Départementale
de l'Emploi, du Travail
et des Solidarités

PLS.ADIL 74 – Source : Ministère chargé du Logement – DGALN/DHUP – Infocentre NUNIQUE SNE (univers agrégé et détaillé). Données SNE arrêtées au 10/07/2026 – Édition du 16/07/2026.

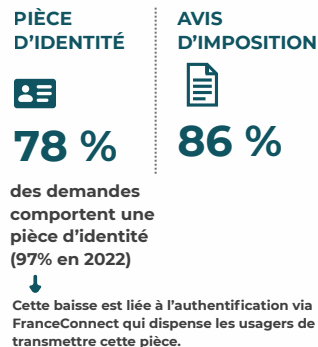
1 LA DEMANDE RESTE STABLE



2 UNE DÉMATÉRIALISATION TOUJOURS PLUS FORTE



3 DES DOSSIERS PLUS SIMPLES



4 LA HAUTE-SAVOIE RESTE UN DÉPARTEMENT TRÈS SOLlicitÉ



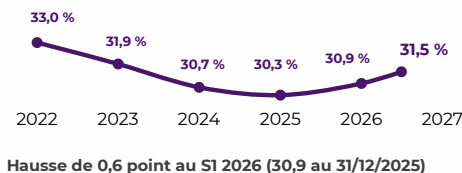
5 10% DES MÉNAGES SONT DEMANDEURS

6 LES MUTATIONS



+0,6 point
depuis fin 2025.
Malgré cette
hausse, la Haute-
Savoie conserve
l'un des taux les
plus faibles de
Rhône-Alpes.

ÉVOLUTION DE LA PART DES DEMANDES DE MUTATION EN HAUTE-SAVOIE



7 UNE TENSION QUI CONTINUE D'AUGMENTER

INDICATEUR DE TENSION*

7,6
contre 7,3
fin 2025

HAUTE-SAVOIE	7,6
FRANCE	6,7
RHONE-ALPES	5,7
AUVERGNE-RHONE-ALPES	5,3



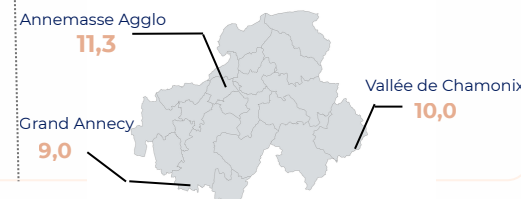
La Haute-Savoie est le seul territoire de comparaison où la tension continue de progresser.
Les autres indicateurs sont stables par rapport au début de l'année 2026.

* indicateur de tension = nb de demandes en stock au 30/06/2026/nb d'attributions entre le 01/07/2025 et le 30/06/2026

LES TERRITOIRES LES PLUS TENDUS

Annemasse Agglo	11,3
Vallée de Chamonix	10,0
Grand Annecy	9,0

CARTES DES TERRITOIRES LES PLUS TENDUS



LES PRINCIPAUX BASSINS DE DEMANDE (stock de demandes au 30/06/2026)

Grand Annecy	12 380
Annemasse Agglo	8 833
Thonon Agglo	4 305

ANCIENNETÉ MOYENNE AU 30/06/2026

DEMANDES EN COURS	DEMANDES SATISFAITES
24 mois	21 mois

LES RADIATIONS AU 30/06/2026



9 271
radiations enregistrées
au 1er semestre 2026



22 %
suite à une attribution
2 044 ménages relogés
-6% par rapport au S1 2026



68 %
pour non-
renouvellement
6 297 dossiers



MESSAGE CLÉ

Le premier semestre 2026 confirme la forte tension pour l'accès au logement social en Haute-Savoie. Si le nombre de demandes reste globalement stable, les renouvellements progressent fortement tandis que les nouvelles demandes diminuent.
Le déséquilibre entre la demande et les attributions continue de s'accroître, plaçant la Haute-Savoie au 2^e rang des départements les plus tendus de la région derrière le Rhône.